

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 616

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 11.10.2012

г. Новосибирск

10 октября 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 12. Часть нежилого помещения, расположенного в подвале 3-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Даурская, 4б.

Площадь помещения – 36,2 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 3 602,0 рублей.

Шаг аукциона – 180 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	691	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД «ЗНАНИЕ»	Допущен	

1. НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД «ЗНАНИЕ»

ИНН 2204008756 КПП 540501001 ОГРН 1022200562581

630126, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Выборная, 106 к. (стр.) 1 кв. (офис) 118
Зарегистрировано 16.10.2002 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Бийску Алтайского края за основным государственным регистрационным номером 1022200562581.

Задаток в сумме 7 204,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 1 от 08.10.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить НКО «ФОНД «ЗНАНИЕ» заключить до 26.10.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Даурская, 4б.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 3 602,0 (три тысячи шестьсот два) рубля.

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД «ЗНАНИЕ», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 7 204,0 (семь тысяч двести четыре) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ А. А. Выродова

_____ А. В. Усов

_____ М. Ю. Бубенков/ И. Г. Иванушкина

_____ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова

_____ А. Н. Кривошапов/

Ю. А. Волкова